



Samfällighetsföreningen Vindruvans årsstämma hölls helt digitalt över nätet (Zoom Meeting), den 25 november 2020.

15 fastigheter var representerade på Årsstämman. Dessa fastigheter var Vinbåret nr: 5, 11, 20, 21, 26, Vindruvan nr: 2, 10, 19, 22, 23, 35, 42, 46, 47 och 57.

- 1. Sammanträdet öppnande och godkännande av dagordningen.**  
Föreningens ordförande Per-Fredrik Glännfjord hälsade medlemmarna välkomna till stämman. Dagordningen för mötet godkändes.
- 2. Närvarolistan och fullmakter, fastställande av röstlängd för mötet.**  
En närvarolista upprättades under mötet (genomgång av de uppkopplade). Debiteringslängd fanns utdragen, vilken också gällde som röstlängd tillsammans med de till mötet inkomna fullmakterna. Debiteringslängden visades på länken. Inga fullmakter har inkommit mötet.
- 3. Fråga om mötet utlysts på rätt sätt.**  
Enligt stadgarna ska kallelsen till årsstämman erhållas senast 14 dagar före mötet. Samtliga medlemmar fick kallelsen till stämman den 5 november. Berörda handlingar skickades ut 19 november i postlådan eller via e-mail. Utlysning av mötet godkändes.
- 4. Val av ordförande och sekreterare för stämman, jämte två protokolljusterare**  
Som stämmans ordförande valdes Svenerik Kjellgren. Björn Koberstein valdes till sekreterare. Thomas Magnusson och Christian Walette valdes till protokollets justerare.
- 5. Styrelsens verksamhetsberättelse, bokslut och revisorernas berättelse**
  - \* **Verksamhetsberättelsen** gicks igenom, godkändes och lades till handlingarna.
  - \* **Balans och resultatrapporten** gicks igenom, godkändes och lades till handlingarna.
  - \* **Revisorernas berättelse** gicks igenom, godkändes och lades till handlingarna.
- 6. Ansvarsfrihet för styrelsen**  
Stämman beslutade om ansvarsfrihet för styrelsen för den tid som årsredovisningen omfattar.
- 7. Framställning från styrelsen eller motioner från medlemmarna**  
Inga motioner har inkommit.
- 8. Ersättning till styrelsen, revisorerna och till de som har vissa ansvarsområden.**  
Årsstämman beslutade att ha kvar samma arvoden som under innevarande år.
- 9. Styrelsens förslag till budget och underhållsplan**  
**Budget:** kassör Jan Huhta gick igenom budgetförslaget med följande kommentarer:
  - \* En läcka finns vid UC1 kvarstår. Felsökning pågår.
  - \* Styrelsen föreslår sänka medlemsavgiften med 200 kr/månaden då underhållsfonden nu har ett överskott
  - \* Avgift för baspaket via Samfälligheten utgår
  - \* Lekplatser behöver ses över, eftersatt underhåll
  - \* Möjlighet kommer att införas där det blir möjligt att varje hushåll själva kontinuerligt kan gå in och läsa av sin förbrukningMötet godkände styrelsens förslag till budget och underhållsplan.
- 10. Fastställande av debiteringslängd 2021-01-01 till 2021-12-31.**  
Debiteringslängden har kontrollerats mot Fastighetsregistret.  
Mötet beslutade om att godkänna debiteringslängden.  
Debiteringslängden visades över länken.



## 11. Valfrågor

Valberedningens förslag

### **Två ledamöter valdes på två år:**

- \* Omval Jan Huhta
- \* Nyval Martin Fogander (tidigare suppleant)

### **Tre ledamöter sitter kvar ytterligare ett år:**

- \* Per-Fredrik Glännfjord
- \* Björn Koberstein
- \* Pontus Lidman

### **Ordförande för en tid av ett år:**

- \* Omval Per-Fredrik Glennfjord

### **Tre suppleanter för en tid av ett år**

- Omval Petra Borgstedt, UC1 (tidigare ordinarie)
- Omval Peter Svensson UC2
- Nyval Göran Larsson, UC3 (tidigare ordinarie)

### **Två revisorer för en tid av ett år:**

- Omval Stefan Bröthlin
- Omval Jörgen Angbratt

### **Revisorssuppleanter för en tid av ett år:**

- Nyval Anders Karlsson Fårhjordsv 21
- Nyval Evelina Lidman Fårhusv 20

### **Mötets val av valberedning**

- Omval Kakabra Eliassy UC1
- Nyval Cecilia Wetterfall UC2, (Fårhusv 14
- Omval Pontus Lidman UC3, (sammankallande)

## 12. Övriga Frågor

Fråga framkom angående avsaknaden av hemsida för samfälligheten.

### **Aktion 1:**

Styrelsen lovade att se till att en hemsida för samfälligheten upprättades. Anette Grefalk lovade att hjälpa till med löpande uppdatering av hemsidan efter att den upprättats.

## 13. Meddelande om plats där stämmoprotokollet finns tillgängligt

Originalprotokollet förvaras hos sekreterare Björn Koberstein, Fårhjordsvägen 43. Samtliga medlemmar får stämmoprotokollet fördelat via e-post eller i brevlåda.

## 14. Avslutning

Stämmans ordförande Svenerik Kjellgren tackade styrelsen för det gångna årets arbete. Han avslutade mötet och tackade för visat intresse.




Samfällighetsföreningen Vindruvan  
<http://vindruvan.mitt-eget.se>


Protokoll Årsstämma 2020-11-25 utg 2

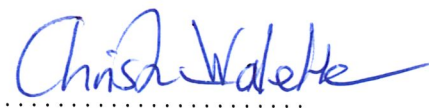
sid 3(3)

**Vid protokollet**

  
.....  
Björn Koberstein  
Färhjordsvägen 43

**Justeras**

  
.....  
Thomas Magnusson  
Färhjordsvägen 3

  
.....  
Christian Walette  
Färhusvägen 58